

**Информационное сообщение
о проведении аукциона по продаже муниципального движимого имущества
поселения Десеновское**

г. Москва

«___»_____ 2019 года

Администрация поселения Десеновское извещает о проведении аукциона по продаже муниципального движимого имущества поселения Десеновское на следующих условиях.

1. Основание для проведения аукциона: Распоряжение администрации поселения Десеновское от «31» июля 2019 № 167-р/о «Об условиях приватизации муниципального движимого имущества поселения Десеновское».

2. Наименование и характеристика приватизируемого имущества:

автомобиль **FORD TOURNEO BUS**
идентификационный № (VIN): WF0BXXBDFBCA32568
регистрационный знак М 708 ММ 50
кузов № WF0BXXBDFBCA32568
год изготовления: 2012
мощность двигателя 125.12 л.с.
тип двигателя: дизельный
экологический класс: четвертый
разрешенная максимальная масса 2 825 кг
объем двигателя 2198 куб. см
цвет серо-голубой
механическая коробка передач
таможенные ограничения не установлены.

3. Способ приватизации – аукцион, открытый по составу участников, с подачей предложений о цене имущества в открытой форме.

Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением правительства Российской Федерации от 12.08.2002 №585 «Об утверждении положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе».

4. Продавец муниципального движимого имущества: Администрация поселения Десеновское.

Место нахождения и почтовый адрес Продавца: 108818, г. Москва, поселение Десеновское, дер. Десна, ул. Административная, д. 9.

Телефон: 8(495) 841-62-19, адрес электронной почты: www.desenovskoe@mail.ru.

Адрес для доставки документов: город Москва, поселение Десеновское, дер. Десна, ул. Административная, д. 9, кабинет № 21.

Ответственный исполнитель – Луговая Валентина Викторовна.

Адрес сайта продавца, на котором подлежат размещению документы о проводимом аукционе: www.desenovskoe.ru

5. Начальная цена 727 455 (Семьсот двадцать семь тысяч четыреста пятьдесят пять рублей).

Шаг аукциона – 5 процентов от начальной цены в сумме 36 372,75 (тридцать шесть тысяч триста семьдесят два рубля 75 копеек), не изменяется в течение всего аукциона.

6. Условия и сроки платежа:

Единовременное перечисление денежных средств на расчетный счет продавца в течение 10 банковских дней после заключения договора купли-продажи. НДС уплачивается налоговыми агентами – покупателями указанного имущества, за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

Необходимые реквизиты Продавца:

Получатель:

ИНН 5003057124 КПП 775101001 ОКТМО 45944000

УФК по г.Москве (Администрация поселения Десеновское л/счет 04733830330)

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

р/сч – 40101810045250010041

КБК 906 1 14 02033 030000410

БИК 044525000

Назначение платежа: **оплата автомобиля FORD TOURNEO BUS** по договору купли - продажи от _____ № ____.

7. Условия о задатке:

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи.

Размер задатка устанавливается в размере 10% начальной цены и составляет в сумме **72 745, 50 (Семьдесят две тысячи семьсот сорок пять рублей 50 копеек)**.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Необходимые реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель:

ИНН 5003057124 КПП 775101001

УФК по г.Москве (Администрация поселения Десеновское л/счет 05733830330)

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

р/сч – 40302810245253001779

БИК 044525000

назначение платежа: при подаче заявки, **задаток за автомобиль FORD TOURNEO BUS.**

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца.

Срок внесения претендентами установленного задатка начинается с даты начала приема заявок и заканчивается датой окончания приема заявок.

Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5 рабочих дней с момента подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

8. Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:

- заявка (заполняется разборчиво прописными или печатными буквами);
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение установленного задатка;
- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев

акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмом);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Заявки на участие в аукционе, представляются по формам, утвержденным Продавцом.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Продавцом не принимаются.

9. Порядок, место, дата начала и окончания приема заявок:

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Продавца с 9.00 до 16.00 по рабочим дням (по пятницам и предпраздничным дням с 9.00 до 15.00) по адресу: 108818, г. Москва, поселение Десеновское, дер. Десна, ул. Административная, д. 9, кабинет № 21.

Срок начала приема заявок – 12 августа 2019 года с 09:00.

Срок окончания приема заявок – 05 сентября 2019 года в 09:00.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, неуполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Продавцом не принимаются.

10. Порядок ознакомления с иной информацией, характеризующей объект приватизации:

Осмотр объекта осуществляется по четвергам с 12 августа 2019 года по 05 сентября 2019 года с 10.00 до 12.00 по предварительной договоренности с организатором аукциона о времени осмотра.

Контактное лицо по организации осмотра движимого имущества: Дворниченко Андрей, тел. 89683704277.

Аукционную документацию можно получить:

- в бумажном виде (по письменному запросу) - у ответственного исполнителя по адресу: 108818, г. Москва, поселение Десеновское, дер. Десна, ул. Административная, д.9, тел (495) 841-62-19;

- по электронному адресу desenovskoe@mail.ru.

- на официальном Интернет-сайте организатора аукциона <http://desenovskoe.ru>.

- на официальном Интернет-сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>

11. Порядок определение участников аукциона

Заявки и документы претендентов на участие в аукционе рассматриваются Продавцом **12 сентября 2019 года** и оформляются протоколом определения участников открытого по месту нахождения Продавца без присутствия претендентов.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления протокола определения участников аукциона.

Продавец устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов Продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, которое оформляется протоколом.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления, либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

12. Порядок определения победителя аукциона:

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Протокол об итогах аукциона с момента его утверждения Продавцом приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя аукциона на заключение договора купли-продажи. Уведомление о признании участника аукциона победителем и протокол об итогах аукциона выдаются победителю аукциона или его полномочному представителю под расписку в течение 5 дней с даты проведения аукциона.

13. Место и срок проведения аукциона, подведения итогов аукциона:

Дата проведения аукциона – 17 сентября 2019 в 11:00 в здании администрации поселения Десеновское по адресу: г. Москва, пос. Десеновское, дер. Десна, ул. Административная, д.9А.

Принятие решения об определении победителя аукциона состоится в течение дня, следующего за датой проведения аукциона.

14. Порядок заключения договора купли-продажи:

Договор купли-продажи заключается между Продавцом и победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным Законом от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» в срок не позднее 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Оплата по договору купли-продажи производится одновременно, в порядке и сроки, предусмотренные договором купли-продажи, заключаемым по форме, опубликованной в настоящем информационном сообщении.

При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Право собственности переходит к Покупателю в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, после полной оплаты стоимости имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении средств в размере и в порядке, указанном в договоре купли-продажи.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Заявка на участие в аукционе
2. Форма договора о задатке;
3. Форма договора купли-продажи.

**ЗАЯВКА
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

Заявитель

_____ (полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество)

_____ (паспортные данные физического лица, подающего заявку)

_____ Именуемый далее Претендент, в лице (ФИО- для юридических лиц),

_____ действующего на основании

_____ (наименование и дата документа)

принимая решение об участии в аукционе по продаже муниципального движимого имущества: **автомобиль марки FORD TOURNEO BUS 2012 года выпуска, VIN WF0VXXBDFBCA32568, регистрационный знак М 708 ММ 50.**

Обязуется:

1) Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте органа местного самоуправления <http://desenovskoe.ru> на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>.

2) В случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

3) Уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам проведенного аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

В случае признания победителем торгов и отказа от заключения договора купли-продажи либо невнесения в установленный договором срок суммы платежа, согласен с тем, что сумма задатка, внесенного мною, возврату не подлежит.

Со сведениями, изложенными в информационном сообщении о проведении торгов, ознакомлен и согласен. С имуществом ознакомился, претензий не имею.

Наша заявка на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации, и мы согласны придерживаться положений настоящей аукционной заявки до подписания договора купли-продажи по данному лоту

Необходимый задаток в сумме

_____ (указать цифрами и прописью сумму внесенного задатка)

_____ внесен « _____ » _____ 2019 года

Адрес Претендента (почтовый адрес для направления уведомления о признании участником торгов): _____

Адрес электронной почты и контактный телефон Претендента:

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:

К заявке прилагаются:

Для юридического лица:

1. Заверенные копии учредительных документов
2. Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).
3. Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.
4. Копия платежного документа (платежного поручения, квитанции) о перечислении суммы задатка.
5. Опись представленных документов.
6. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Для физического лица:

1. Документ, удостоверяющий личность, или копии всех его листов.
- В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.
- Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

Заявка принята представителем Продавца

час. _____ мин. _____ «_____» _____ 2019 года, зарегистрирована за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

Договор о задатке № _____

г. Москва

«___» _____ 2019 года

Администрация поселения Десеновское, в лице главы администрации поселения Десеновское, ФИО, действующего на основании Устава поселения Десеновское, с одной стороны, и претендент на приобретение муниципального движимого имущества на аукционе, присоединившийся к настоящему договору

Для юридических лиц:

_____ (наименование юридического лица)

ИНН _____, внесенный в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером (ОГРН)

_____ (дата и место гос. регистрации)

в лице _____, (ФИО руководителя или его представителя по доверенности)

действующего на основании Устава (доверенности № _____ от _____),

Для физических лиц:

_____ (ФИО),

паспорт _____, выдан _____, (кем и когда выдан)

проживающий по адресу: _____,

именуемый в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, в соответствии с требованиями ст.ст. 380, 428 ГК РФ, п.п. 3, 6 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденного Постановлением Правительства РФ № 585 от 12.08.2002 г. (далее – Положение о проведении аукциона), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Претендент для участия в аукционе по продаже муниципального движимого имущества: автомобиля марки **FORD TOURNEO BUS** 2012 года выпуска, VIN WF0BXXBDFBCA32568, регистрационный знак М 708 ММ 50 (далее – «Имущество»), проводимому «___» _____ 2019, вносит денежные средства в размере: **72 745, 50 (Семьдесят две тысячи семьсот сорок пять рублей 50 копеек)**, (далее – «Задаток») путем перечисления на счет Получателя: Администрации поселения Десеновское.

1.2. Задаток служит обеспечением исполнения обязательств Претендента по заключению договора купли-продажи и оплате продаваемого на аукционе Имущества в случае признания Претендента победителем аукциона.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток подлежит перечислению непосредственно Претендентом и перечисляется на счет Продавца:

ИНН 5003057124 КПП 775101001

УФК по г.Москве (Администрация поселения Десеновское л/счет 05733830330)

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

р/сч – 40302810245253001779

БИК 044525000

назначение платежа: при подаче заявки, **задаток за автомобиль FORD TOURNEO BUS**

В платёжном поручении в части «Назначение платежа» должна содержаться ссылка на номер и наименование лота аукциона, дату проведения аукциона, а также на реквизиты договора о задатке, в случае его заключения в форме единого документа, подписанного сторонами.

2.2. Задаток должен быть внесен Претендентом не позднее даты окончания приёма заявок и должен поступить на указанный в п.1.1 настоящего Договора расчетный счет Продавца не позднее даты, указанной в информационном сообщении о проведении аукциона. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы Задатка на указанный счет.

В случае, когда сумма Задатка от Претендента не зачислена на расчетный счет Продавца на дату, указанную в информационном сообщении о проведении аукциона, Претендент не допускается к участию в аукционе.

2.3. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты за пользование не начисляются.

3. Порядок возврата и удержания задатка

3.1. Задаток возвращается Претенденту в случаях и в сроки, которые установлены пунктами 3.2 – 3.6 настоящего договора путем перечисления суммы внесенного Задатка в том порядке, в каком он был внесен Претендентом.

3.2. В случае если Претендент не будет допущен к участию в аукционе, Продавец обязуется вернуть сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

3.3. В случае, если Претендент участвовал в аукционе и не признан победителем аукциона, Продавец обязуется вернуть сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

3.4. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в аукционе до даты окончания приема заявок Продавец обязуется вернуть сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления Продавцу от Претендента уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва Претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок Задаток возвращается в порядке, установленном пунктом 3.3 настоящего договора.

3.5. В случае признания аукциона несостоявшимся Продавец обязуется вернуть сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола признания аукциона несостоявшимся.

3.6. В случае отмены аукциона Продавец обязуется вернуть сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия Комиссией по проведению аукциона решения об отмене аукциона.

3.7. Внесенный Задаток не возвращается в случае, если Претендент, признанный победителем аукциона:

- уклонится/откажется от заключения в установленный срок Договора купли - продажи имущества (п.12 ст.18 и п.11 ст. 20 Федерального Закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» № 178 от 21.12.2001 года);

- уклонится/откажется от оплаты продаваемого на аукционе Имущества в срок, установленный заключенным Договором купли - продажи имущества (п.20 Положения о проведении аукциона).

3.8. В случае признания Претендента победителем аукциона:

3.8.1. Сумма внесенного Задатка засчитывается в счет оплаты приобретаемого на аукционе Имущества при заключении в установленном порядке Договора купли – продажи.

3.8.2. Если победитель аукциона откажется от подписания Договора купли-продажи, иным образом уклонится от заключения Договора купли-продажи или Продавец в порядке, предусмотренном Договором купли-продажи, откажется от указанного договора в связи с неисполнением победителем аукциона обязанности по оплате стоимости приобретенного на аукционе имущества, Победитель аукциона (Покупатель по Договору купли-продажи) возмещает Продавцу убытки, понесенные в результате подготовки, организации и проведения аукциона.

4. Срок действия договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде или в суде общей юрисдикции в соответствии с их компетенцией.

4.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых остается в распоряжении Продавца, один - передается Претенденту.

5. Места нахождения, и подписи Сторон:

Администрация поселения Десеновское

Претендент

108818, г. Москва, поселение Десеновское,
дер. Десна, ул. Административная, д.9

Глава администрации поселения Десеновское

_____/ФИО/

_____/_____/

Договор купли-продажи

г. Москва

« ____ » _____ 2019 года

Администрация поселения Десеновское, в лице главы администрации поселения Десеновское ФИО, действующей на основании Устава поселения Десеновское, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

Для юридических лиц:

_____ (наименование юридического лица)

ИНН _____, внесенный в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером (ОГРН)

_____ (дата и место гос. регистрации)

в лице _____, (ФИО руководителя или его представителя по доверенности)

действующего на основании Устава (доверенности № _____ от _____),

Для физических лиц:

_____ (ФИО),
паспорт _____, выдан _____,
(кем и когда выдан)

проживающий по адресу: _____,

именуемое (мый) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает Покупателю в собственность, а Покупатель оплачивает и принимает в собственность в порядке и на условиях, установленных настоящим Договором следующее имущество:

Марка, модель ТС (номерного агрегата)	FORD TOURNEO BUS
Наименование (тип ТС)	легковой
Государственный регистрационный знак	M 708 MM 50
Идентификационный номер (VIN)	WF0BXXBDFBCA32568
Год изготовления ТС	2012
Модель, № двигателя	CYFD CA32568
Шасси (рама) №	-
Кузов (кабина, прицеп) №	WF0BXXBDFBCA32568
Цвет кузова (кабины, прицепа)	серо голубой
Паспорт ТС	78 УС 434948
Свидетельство о регистрации ТС	77 41 № 319541

2. Качество Имущества и гарантии

2.1. Имущество является бывшим в употреблении, в связи с чем, Продавец не предоставляет Покупателю каких-либо гарантий в отношении качества Имущества.

2.2. Имущество передается в состоянии, находящимся на момент его передачи, с учетом всех имеющихся и/или возможных недостатков. С подписанием настоящего Договора Покупатель подтверждает, что он ознакомился с состоянием Имущества, и не имеет претензий к Продавцу. Продавец не отвечает за недостатки Имущества даже в том случае, если на момент передачи Имущества они имели скрытый (не явный) характер и не могли быть установлены сторонами, а также, если они возникли по причинам, возникшим до передачи Имущества Продавцом Покупателю.

3. Порядок поставки и передачи Имущества

3.1. Продавец обязуется передать Покупателю Имущество в течение 10 (десяти) дней со дня полной оплаты стоимости Имущества по Договору.

3.2. Передача Имущества от Продавца к Покупателю осуществляется по адресу места нахождения Имущества: г. Москва, пос. Десеновское, дер. Десна, ул. Административная, д.9.

3.3. Передача Имущества производится Продавцом Покупателю лично, либо в лице представителя, действующего на основании доверенности Покупателя. Продавец вправе не передавать Имущество в случае отсутствия, либо ненадлежащего оформления доверенности на представителя.

3.4. Передача Имущества производится по акту приемки-передачи, подписываемому представителями Продавца и Покупателем или его Представителем. Подписание такого акта означает отсутствие у Покупателя каких-либо претензий к Продавцу, а также то, что Продавец передал всю необходимую техническую документацию на Имущество и все иные относящиеся к нему документы, необходимые для его последующей эксплуатации.

4. Цена и порядок оплаты Имущества

4.1. Цена продажи Имущества, определенная по итогам аукциона по продаже Имущества, составляет сумму в размере _____ (_____) рублей ____ копеек.

4.1.1. Начальная цена Имущества, в соответствии с Отчетом об оценке рыночной стоимости Имущества от ____ № ____ составляла сумму в размере _____ (_____) рублей ____ копеек.

4.2. Задаток в размере _____ (_____) рублей ____ копеек, внесенный Покупателем на счет в соответствии с п.1.1. Договором о задатке (договором присоединения) от «__» _____ 2019 года № __, засчитывается Продавцом в счет цены продажи Имущества.

4.3. Подлежащая оплате Покупателем цена продажи Имущества за вычетом суммы задатка, внесенного Покупателем в соответствии с пунктом 4.2. настоящего Договора, составляет сумму в размере _____ (_____) рублей ____ копеек и подлежит оплате Покупателем в течение 10 (десяти) дней со дня заключения настоящего Договора путем перечисления указанных средств на счет Администрации поселения Десеновское:

УФК по г. Москве (Администрация поселения Десеновское л/с – 04733830330)

ИНН 5003057124

КПП 775101001

ОКТМО 45944000

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

р/сч – 40101810045250010041

КБК 906 1 14 02033 030000410

БИК 044525000

4.4. Обязанности Покупателя по оплате сумм, предусмотренных п. 4.3. Договора, считаются исполненными надлежащим образом с момента поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 9 Договора.

4.5. Налоги и сборы, связанные с куплей-продажей, оплачиваются Покупателем в соответствии со ст. 161 НК РФ (за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями).

4.6. Средства платежа – валюта Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение, либо ненадлежащее исполнение условий договора в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. За нарушение срока оплаты цены продажи Имущества, указанной в п. 4.3. Договора, Покупатель выплачивает Продавцу неустойку (пени), в размере 0,5 % от цены Договора, установленной в п. 4.1. Договора, за каждый день просрочки, но не свыше 15 (пятнадцати) дней. При этом убытки, подлежащие возмещению, взыскиваются в полном объеме сверх неустойки.

5.3. В случае просрочки Покупателем оплаты денежных средств, указанных в п. 4.3. Договора, свыше 15 (пятнадцати) календарных дней, Продавец вправе отказаться от исполнения Договора. В этом случае Договор считается расторгнутым в соответствии с требованиями п. 3 ст. 450 Гражданского кодекса Российской Федерации с момента получения Покупателем уведомления Продавца об отказе от исполнения Договора. Момент получения Покупателем уведомления определяется в любом случае не позднее 7 (семи) календарных дней со дня его отправки Продавцом заказным письмом по адресу Покупателя, указанному в Договоре. В этом случае задаток, указанный в п. 4.2 Договора, Покупателю не возвращается.

6. Вступление Договора в силу и прекращение Действия Договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до момента выполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

6.2. Настоящий Договор прекращает свое действие с момента полного исполнения Сторонами своих обязательств.

7. Разрешение споров

7.1. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в компетентном суде.

8. Общие Положения

8.1. Об изменениях банковских реквизитов, почтового адреса либо предстоящей реорганизации или ликвидации Сторона обязана письменно уведомить другую Сторону в течение 3-х суток с момента принятия соответствующего решения либо внесения соответствующих изменений, либо возникновения соответствующей процедуры.

8.2. Настоящий Договор составлен на русском языке и подписан в 3 (Трех) подлинных экземплярах, по одному экземпляру для Продавца, Покупателя и ГИБДД имеющих одинаковую юридическую силу.

8.3. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

8.4. Продавец гарантирует, что на момент подписания настоящего договора транспортное средство не находится в розыске; в споре или под арестом не состоит, не является предметом залога и не обременено другими правами третьих лиц. Продавец не заключал с иными лицами договоров реализации транспортного средства.

9. Места нахождения, реквизиты, подписи Сторон

Продавец

Покупатель

Администрация поселения Десеновское
108818, г. Москва, поселение Десеновское,
дер. Десна, ул. Административная, д.9

ИНН 5003057124
КПП 775101001
УФК по г. Москве (Администрация
поселения Десеновское л/с – 04733830330 в
УФК по г.Москве)
Банк: ГУ Банка России по ЦФО
р/сч – 40101810045250010041
КБК 906 1 14 02033 030000410
БИК 044525000
ОКТМО 45944000

Глава администрации поселения Десеновское

_____/ФИО/

_____/_____/

